

PROGRAM CASA VERDE PLUS (al doilea program)

Programul privind efectuarea de lucrari destinate eficientei energetice, beneficiari persoane fizice pe anul 2024

Pentru intocmirea documentatiei Casa Verde Plus se percepe o taxa de 200 RON + TVA, care nu include si Cererea de finantare.

1. Cine poate participa la Programul Casa Verde Plus?

- Orice cetatean roman sau cetatean al statelor Uniunii Europene si al Spatiului Economic European cu domiciliul stabil in Romania;
- Orice solicitant ce este titularul autorizatiei de construire pentru imobilul – constructie pentru care se solicita prima de eficienta energetica sau detine autorizatia de construire prin preluarea acesteia la momentul dobandirii proprietatii terenului, pentru construirea cladirilor;
- Orice solicitant ce este proprietar/coproprietar al imobilului – constructie pentru care solicita prima de eficienta energetica, pentru renovarea cladirilor existente.

2. Unde se depune dosarul?

- Cererea de finantare si documentatia anexata, se depune la Administratia Fondului pentru Mediu.
- Dosarul de finantare poate fi trimis si prin posta, cu confirmare de primire, cu conditia ca data primirii si a inregistrarii la Administratia Fondului pentru Mediu, sa nu depaseasca data limita a sesiunii de depunere.

3. Ce proiecte sunt finantate?

- Izolarea termica a peretilor exteriori si izolarea interioara a acoperisului, pentru locuinte unifamiliale noi;
- Izolarea termica a peretilor exteriori si izolarea interioara a acoperisului pentru locuinte unifamiliale existente.

4. Cum se acorda finantarea?

- Finantarea se acorda sub forma unei *prime de eficienta energetica* in valoare de maxim 40000 RON aferenta cheltuielilor eligibile, dar nu mai mult de 120 RON/mp izolat si finisat, pentru izolarea constructiilor noi si pentru izolarea constructiilor existente;
- In cadrul Programului, solicitantul poate beneficia de o singura prima de eficienta energetica;
- Eventualele diferente pana la acoperirea integrala a costurilor pentru componentele vizate de prezentul Ghid, precum si cheltuielile neeligibile, vor fi suportate de catre beneficiar din surse proprii;
- Dosarele vor fi acceptate in limita fondurilor disponibile, in ordinea inregistrarii la sediul AFM;

5. Care sunt cheltuielile eligibile?

- Achizitia de materiale specificate de prezentul Ghid si utilizate pentru izolarea constructiilor noi sau in renovare, inclusiv TVA aferenta;
- Servicii manopera, inclusiv TVA aferenta, cu exceptia profitului, a cheltuielilor indirecte mai mari de 10% si a TVA-ului aferenta acestora 2 din urma, evidentiata in situatiile de lucrari.



PRODINVEST GRUP 99 realizeaza Dosare pentru programul "Casa Eficienta Energetic"

Lipsa eficientei energetice este o problema cu care se confrunta multe case din Romania. De aceea, prin ajutorul oferit de stat, se urmareste implicarea romanilor, cu precadere a celor vulnerabili, in cresterea eficientei energetice.

Voucherul este in valoare de 72.500 lei

Fiind un voucher acordat pentru modernizarea energetica a locuintei, acesta poate fi utilizat pentru lucrari destinate renovarii exterioare. Exista 2 faze ale Programului National "Casa Eficienta Energetic", dupa cum urmeaza:

- In prima parte se va face instalarea de panouri fotovoltaice pe cladiri rezidentiale unifamiliale. Acesta este dedicat populatiei vulnerabile.
- In a doua parte se vor aloca bani pentru renovarea energetica a cladirilor rezidentiale unifamiliale, ce apartin persoanelor fizice.

Astfel, poti solicita finantare pentru urmatoarele lucrari:

- Izolarea termica a peretilor exteriori si a fatadei casei;
- Inlocuirea tamplariei exterioare cu tamplarie termoizolanta, ce poate include usi si ferestre noi;
- Izolarea termica a acoperisului;
- Instalarea unui sistem fotovoltaic, cu o capacitate de 3kW net (lucrare permisa doar proprietatilor vulnerabile)

Pentru a beneficia de acest voucher, va trebui sa dovedesti ca locuinta ta este incadrata in clasa energetica G, F, D sau E, printr-un audit energetic.

De asemenea, la depunerea documentatiei pentru primirea voucherului, este necesar sa prezinti un contract cu o firma de constructii. Vei mai avea nevoie, totodata, de un proiect care sa arate ca lucrarile pe care le vei face cresc eficienta energetica a casei cu cel putin 30 de procente.