

62

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA SCORȚOASA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE nr. 39

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici **pentru realizarea proiectului "CONSTRUIREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE SI FURNIZAREA DE SERVICII SOCIALE DE ÎNGRIJIRE LA DOMICILIU ÎN COMUNA SCORTOASA, JUDEȚUL BUZĂU"** în cadrul PIDS 2021-2027, P06 Servicii de suport pentru persoane vârstnice, Titlu apel „Comunități de seniori”

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, întocmit de Primarului Comunei Scorțoasa, județul Buzău înregistrat cu nr. 166 din 11.03.2024 ;
 - Referatul de specialitate înregistrat cu nr. 167 din 11.03.2024;
 - Avizul favorabil al comisiei de specialitate: Comisia pentru buget, finanțe, agricultură, amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al comunei a Consiliului Local Scorțoasa înregistrat sub nr. 199/22.03.2024,
 - Prevederile Ordinului nr. 454 din 15.02.2024 pentru modificarea și completarea Ghidului solicitantului - Condiții Specifice „COMUNITĂȚI DE SENIORI ” ;
 - Prevederile Legii asistenței sociale nr. 292/2011, cu modificările și completările ulterioare,
 - Prevederile Legii nr. 17/2000 privind asistența socială a persoanelor vârstnice, cu modificările și completările ulterioare,
 - Prevederile Ordonanței nr. 68 din 28 august 2003 privind serviciile sociale, cu modificările și completările ulterioare,
 - Prevederile art. 44 alin (1) din Legea 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare
 - Prevederile art.10 alin(4) lit. b din HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,
 - Prevederile art.7 alin.(13) din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- În temeiul** art. 129 alin.(2) lit. ”b” ”d”. și ”e”, coroborat cu alin.(4) lit. ”e” și ”f”, alin.7, lit.”b”, alin. (9) lit. ”c”, art. 139 alin. (3) lit, d) și ale art.196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de urgență 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă „CONSTRUIREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ȘI FURNIZAREA DE SERVICII SOCIALE DE ÎNGRIJIRE LA DOMICILIU ÎN COMUNA SCORTOASA, JUDEȚUL BUZĂU” în cadrul PIDS 2021-2027, P06 Servicii de suport pentru persoane vârstnice, Titlu apel „Comunități de seniori” în Comuna Scorțoasa, județul Buzău în calitate de lider.

Art. 2 Se aprobă valoarea totală a proiectului „CONSTRUIREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ȘI FURNIZAREA DE SERVICII SOCIALE DE

ÎNGRIJIRE LA DOMICILIU ÎN COMUNA SCORȚOASA, JUDEȚUL BUZĂU” în cuantum de **12 552 722,36 lei** (10 665 559,53 lei + 1 887 162,83 lei TVA), din care valoare totală eligibilă **8 408 983,78 lei** (7 173 242,33 lei + 1 235 741,45 lei TVA) și valoare totală neeligibilă **4 143 738,58 lei** (3 492 317,20 lei + 651 421,38 lei TVA), conform Devizului general, anexă care face parte integraantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă contribuția proprie în proiect a comunei Scorțoasa, reprezentant valoarea totală a cheltuielilor neeligibile, în valoare totală de **4 143 738,58 lei** (3 492 317,20 lei + 651 421,38 lei TVA).

Art. 4 Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata derulării și implemmentării în condiții optime a proiectului „**CONSTRUIREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ȘI FURNIZAREA DE SERVICII SOCIALE DE ÎNGRIJIRE LA DOMICILIU ÎN COMUNA SCORȚOASA, JUDEȚUL BUZĂU**” se vor asigura din bugetul propriu al comunei și din alte surse legal atrase.

Art. 5 Se împuternicește Primarul comunei Scorțoasa, județul Buzău, dl. Vasile SĂCUIU să semneze toate documentele necesare întocmirii, aprobării și implementării **proiectului „CONSTRUIREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ȘI FURNIZAREA DE SERVICII SOCIALE DE ÎNGRIJIRE LA DOMICILIU ÎN COMUNA SCORȚOASA, JUDEȚUL BUZĂU”**.

Art. 6 Pentru ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește dl. Vasile SĂCUIU, primarul comunei Scorțoasa, județul Buzău.

Art. 7 Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general către :

- Instituția Prefectului, județul Buzău,
- Primarul comunei Scorțoasa, județul Buzău.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier, FLORIAN MILITARU ALEXANDRINA-GEORGETA



Contrasemnează pentru legalitate/
Secretarul general al comunei,
Radu Aurora

SCORȚOASA, 22.03.2024

Aceasta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei SCORȚOASA în ședința din data de 22.03.2024 cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (3) lit. d) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 10 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 11 consilieri în funcție și 10 consilieri prezenți la ședință..

DEVIZ PE OBIECT

al obiectului de investiții „**CONSTRUIREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VARSTINCE SI FURNIZAREA DE SERVICII SOCIALE DE INGRIJIRE LA DOMICILIU IN COMUNA SCORTOASA , JUD. BUZAU**”

BENEFICIAR: UAT SCORTOASA

Proiectant general : S.C. ARCADIA MASTER DESIGN ARCHITECTURE S.R.L.

					ELIGIBIL			NEELIGIBIL		
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
			19%						19%	
		lei	lei			lei			lei	
1	2	3=6+9	4	5=3+4	6	7	8=6+7	9	10	11=9+10

CAPITOLUL 8 - CHELTUIELI DE TIP FSE+

8.1	Cheltuieli salariale (Cheltuieli salariale cu personalul implicat în implementarea proiectului (în derularea activităților, altele decât management de proiect)	669,340.00	0.00	669,340.00	669,340.00	0.00	669,340.00		0.00	0.00
	8.1.1 PSIHOLOG- PROGRAM PART-TIME	84,000.00	0.00	84,000.00	84,000.00	0.00	84,000.00		0.00	0.00
	8.1.2 KINETO PROGRAM PART-TIME	75,000.00	0.00	75,000.00	75,000.00	0.00	75,000.00		0.00	0.00
	8.1.3 MANAGER PROGRAM PART-TIME	90,000.00	0.00	90,000.00	90,000.00	0.00	90,000.00		0.00	0.00
	8.1.4 ASISTENT SOCIAL PROGRAM PART-TIME -2 PERS	130,000.00	0.00	130,000.00	130,000.00	0.00	130,000.00		0.00	0.00
	8.1.5 ADMINISTRATIV PROGRAM PART-TIME	42,000.00	0.00	42,000.00	42,000.00	0.00	42,000.00		0.00	0.00
	8.1.6 ADMINISTRATIV PROGRAM FULL-TIME	70,000.00	0.00	70,000.00	70,000.00	0.00	70,000.00		0.00	0.00
	8.1.7 MEDIC GENERALIST PROGRAM PART-TIME	93,000.00	0.00	93,000.00	93,000.00	0.00	93,000.00		0.00	0.00
	8.1.8 ASISTENT MEDICAL PROGRAM PART-TIME	69,580.00	0.00	69,580.00	69,580.00	0.00	69,580.00		0.00	0.00
8.2	Onorarii/venituri asimilate salariilor pentru experți proprii/cooptați	70,000.00	13,300.00	83,300.00	70,000.00	13,300.00	83,300.00		0.00	0.00
8.3	Cheltuieli cu servicii pentru organizarea de evenimente și cursuri de formare	45,000.00	8,550.00	53,550.00	45,000.00	8,550.00	53,550.00		0.00	0.00
8.4	Cheltuieli cu taxe/abonamente/cotizații/acorduri/autorizații/garanții bancare necesare pentru implementarea proiectului	10,918.88	2,074.59	12,993.47	10,918.88	2,074.59	12,993.47		0.00	0.00
8.5	Cheltuieli cu achiziția de materii prime, materiale consumabile și alte produse similare necesare proiectului	27,000.00	5,130.00	32,130.00	27,000.00	5,130.00	32,130.00		0.00	0.00
8.6	Cheltuieli cu hrana	57,500.00	10,925.00	68,425.00	57,500.00	10,925.00	68,425.00		0.00	0.00
8.7	Cheltuieli de leasing fără achiziție	208,794.84	39,671.02	248,465.86	208,794.84	39,671.02	248,465.86		0.00	0.00
	Total capitol 8	1,088,553.72	79,650.61	1,168,204.33	1,088,553.72	79,650.61	1,168,204.33	0.000	0.000	0.000
	TOTAL GENERAL	1,088,553.72	79,650.61	1,168,204.33	1,088,553.72	79,650.61	1,168,204.33	0.00	0.00	0.00

Data: 18.03.2024

Info Euro - Iunie 2023

1 Euro = 4.9638

Beneficiar/Investitor:

PROIECTANT GENERAL

S.C. ARCADIA MASTER DESIGN ARCHITECTURE S.R.L.



DEVIZ TOTAL GENERAL PROIECT

Anexa la HCL nr. 39 din 22.03.2024

DEVIZ TOTAL GENERAL PROIECT

al obiectului de investiții "CONSTRUIREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VARSTINCE SI FURNIZAREA DE
SERVICII SOCIALE DE ÎNGRIJIRE LA DOMICILIU IN COMUNA SCORTOASA , JUD. BUZAU"

BENEFICIAR: UAT SCORTOASA

Proiectant general : S.C. ARCADIA MASTER DESIGN ARCHITECTURE S.R.L.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA	ELIGIBIL			NEELIGIBIL		
			19%		Valoare fără TVA	TVA 19%	Valoare cu TVA	Valoare fără TVA	TVA 19%	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3=6+9	4	5=3+4	6	7	8=6+7	9	10	11=9+10
	TOTAL GENERAL PROIECT - LEI	10,665,559.53	1,887,162.83	12,552,722.36	7,173,242.33	1,238,741.45	8,408,983.78	3,492,317.20	651,421.38	4,143,738.58
	TOTAL GENERAL PROIECT - EURO	2,148,668.26	380,185.11	2,528,853.37	1,445,111.07	248,950.69	1,694,061.76	703,557.19	131,234.41	834,791.61

Data: 18.03.2024

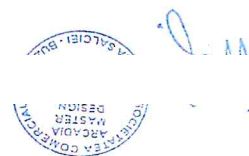
Beneficiar/Investitor:

Info Euro - Iunie 2023

1 Euro = 4.9638

PROIECTANT GENERAL

S.C. ARCADIA MASTER DESIGN ARCHITECTURE S.R.L.



DEVIZ GENERAL
CONSTRUIREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VARSTINCE SI FURNIZAREA DE
SERVICII SOCIALE DE INGRJIRE LA DOMICILIU IN COMUNA SCORTOASA , JUD. BUZAU

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA	Valoare fără TVA neeligibil	TVA neeligibil	Valoare cu TVA neeligibil	Valoare fără TVA eligibil	TVA eligibil	Valoare cu TVA eligibil
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului										
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	100,000.00	19,000.00	119,000.00	0.00	0.00	0.00	100,000.00	19,000.00	119,000.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		100,000.00	19,000.00	119,000.00	0.00	0.00	0.00	100,000.00	19,000.00	119,000.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții										
2.1	Bransament energie electrica	30,000.00	5,700.00	35,700.00	0.00	0.00	0.00	30,000.00	5,700.00	35,700.00
2.2	Bransament alimentare cu apa	30,000.00	5,700.00	35,700.00	0.00	0.00	0.00	30,000.00	5,700.00	35,700.00
Total capitol 2		60,000.00	11,400.00	71,400.00	0.00	0.00	0.00	60,000.00	11,400.00	71,400.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică										
3.1	Studii	10,000.00	1,900.00	11,900.00	10,000.00	1,900.00	11,900.00	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	10,000.00	1,900.00	11,900.00	10,000.00	1,900.00	11,900.00	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	4,000.00	760.00	4,760.00	4,000.00	760.00	4,760.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	355,000.00	67,450.00	422,450.00	50,000.00	9,500.00	59,500.00	305,000.00	57,950.00	362,950.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	90,000.00	17,100.00	107,100.00	50,000.00	9,500.00	59,500.00	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii	20,000.00	3,800.00	23,800.00	0.00	0.00	0.00	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a	15,000.00	2,850.00	17,850.00	0.00	0.00	0.00	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	230,000.00	43,700.00	273,700.00	0.00	0.00	0.00	230,000.00	43,700.00	273,700.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	50,000.00	9,500.00	59,500.00	50,000.00	9,500.00	59,500.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	150,000.00	28,500.00	178,500.00	0.00	0.00	0.00	150,000.00	28,500.00	178,500.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	130,000.00	24,700.00	154,700.00	0.00	0.00	0.00	130,000.00	24,700.00	154,700.00
3.7.2	Auditul financiar	20,000.00	3,800.00	23,800.00	0.00	0.00	0.00	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.8	Asistență tehnică	140,000.00	26,600.00	166,600.00	140,000.00	26,600.00	166,600.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	20,000.00	3,800.00	23,800.00	20,000.00	3,800.00	23,800.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00	15,000.00	2,850.00	17,850.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în	5,000.00	950.00	5,950.00	5,000.00	950.00	5,950.00	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	95,000.00	18,050.00	113,050.00	95,000.00	18,050.00	113,050.00	0.00	0.00	0.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate -conform Hotărârii Guvernului nr. 399/2006, cu modificările și completările ulterioare	25,000.00	4,750.00	29,750.00	25,000.00	4,750.00	29,750.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 3		709,000.00	134,710.00	843,710.00	254,000.00	44,460.00	298,460.00	455,000.00	86,450.00	541,450.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază										
4.1	Construcții și instalații	5,530,277.66	1,050,752.76	6,581,030.42	938,943.82	178,399.33	1,117,343.15	4,591,333.84	872,353.43	5,463,687.27
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	93,237.27	17,715.08	110,952.35	0.00	0.00	0.00	93,237.27	17,715.08	110,952.35
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	492,272.00	93,531.68	585,803.68	0.00	0.00	0.00	492,272.00	93,531.68	585,803.68
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	277,845.50	52,790.65	330,636.15	0.00	0.00	0.00	277,845.50	52,790.65	330,636.15
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		6,393,632.43	1,214,790.17	7,608,422.60	938,943.82	178,399.33	1,117,343.15	5,454,688.61	1,036,390.84	6,491,079.45
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli										
5.1	Organizare de șantier	15,000.00	2,850.00	17,850.00	0.00	0.00	0.00	15,000.00	2,850.00	17,850.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de	15,000.00	2,850.00	17,850.00	0.00	0.00	0.00	15,000.00	2,850.00	17,850.00
5.1.2	Cheltuieli conexie organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	63,783.65	0.00	63,783.65	63,783.65	0.00	63,783.65	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de	28,992.57	0.00	28,992.57	28,992.57	0.00	28,992.57	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea	5,798.51	0.00	5,798.51	5,798.51	0.00	5,798.51	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	28,992.57	0.00	28,992.57	28,992.57	0.00	28,992.57	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	100,000.00	19,000.00	119,000.00	100,000.00	19,000.00	119,000.00	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00	10,000.00	1,900.00	11,900.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		188,783.65	23,750.00	212,533.65	173,783.65	20,900.00	194,683.65	15,000.00	2,850.00	17,850.00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste										
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 CHELTUIELI AFERENTE MARJEI DE BUGET SI PENTRU CONSTITUIREA REZERVEI DE IMPLEMENTARE PENTRU AJUSTAREA DE PRET										
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 +1.3.+1.4.+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	1,805,908.11	343,122.54	2,149,030.65	1,805,908.11	343,122.54	2,149,030.65	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret (5% din CAPITOLUL 4)	319,681.62	60,739.51	380,421.13	319,681.62	60,739.51	380,421.13	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		9,577,005.81	1,807,512.22	11,384,518.03	3,472,317.20	647,621.38	4,119,938.58	6,084,688.61	1,156,090.84	7,240,779.45
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		5,798,514.93	1,101,717.84	6,900,232.77	938,943.82	178,399.33	1,117,343.15	4,859,571.11	923,318.51	5,782,889.62

DEVIZ GENERAL

CONSTRUIREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VARSTINCE SI FURNIZAREA DE SERVICII SOCIALE DE INGRIJIRE LA DOMICILIU IN COMUNA SCORTOASA , JUD. BUZAU

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	100,000.00	19,000.00	119,000.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		100,000.00	19,000.00	119,000.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Bransament energie electrica	30,000.00	5,700.00	35,700.00
2.2	Bransament alimentare cu apa	30,000.00	5,700.00	35,700.00
Total capitol 2		60,000.00	11,400.00	71,400.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.1.1. Studii de teren	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	4,000.00	760.00	4,760.00
3.5	Proiectare	355,000.00	67,450.00	422,450.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	90,000.00	17,100.00	107,100.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	230,000.00	43,700.00	273,700.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.7	Consultanță	150,000.00	28,500.00	178,500.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	130,000.00	24,700.00	154,700.00
	3.7.2. Auditul financiar	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.8	Asistență tehnică	140,000.00	26,600.00	166,600.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	95,000.00	18,050.00	113,050.00
	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate -conform Hotararii Guvernului nr. 399/2006 ,cu modificarile si completarile ulterioare	25,000.00	4,750.00	29,750.00
Total capitol 3		709,000.00	134,710.00	843,710.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	5,530,277.66	1,050,752.76	6,581,030.42
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	93,237.27	17,715.08	110,952.35

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	492,272.00	93,531.68	585,803.68
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	277,845.50	52,790.65	330,636.15
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		6,393,632.43	1,214,790.17	7,608,422.60
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	63,783.65	0.00	63,783.65
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de	28,992.57	0.00	28,992.57
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea	5,798.51	0.00	5,798.51
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	28,992.57	0.00	28,992.57
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	100,000.00	19,000.00	119,000.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
Total capitol 5		188,783.65	23,750.00	212,533.65
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 CHELTUIELI AFERENTE MARJEI DE BUGET SI PENTRU CONSTITUIREA REZERVEI DE IMPLEMENTARE PENTRU AJUSTAREA DE PRET				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 +1.3.+1.4.+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	1,805,908.11	343,122.54	2,149,030.65
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret (5% din CAPITOLUL 4)	319,681.62	60,739.51	380,421.13
TOTAL GENERAL		9,577,005.81	1,807,512.22	11,384,518.03
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		5,798,514.93	1,101,717.84	6,900,232.77

CURS EURO =4,9638 RON



DEVIZ GENERAL

CONSTRUIREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VARSTINCE SI FURNIZAREA DE SERVICII SOCIALE DE INGRIJIRE LA DOMICILIU IN COMUNA SCORTOASA . JUD. BUZAU

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA eligibil	TVA eligibil	Valoare cu TVA eligibil
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	100,000.00	19,000.00	119,000.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		100,000.00	19,000.00	119,000.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Bransament energie electrica	30,000.00	5,700.00	35,700.00
2.2	Bransament alimentare cu apa	30,000.00	5,700.00	35,700.00
Total capitol 2		60,000.00	11,400.00	71,400.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obținerea de avize,	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	305,000.00	57,950.00	0.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefizabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	40,000.00	7,600.00	47,600.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	230,000.00	43,700.00	273,700.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	150,000.00	28,500.00	178,500.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	130,000.00	24,700.00	154,700.00
	3.7.2. Auditul financiar	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate -conform Hotararii Guvernului nr. 399/2006 ,cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
Total capitol 3		455,000.00	86,450.00	541,450.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	4,591,333.84	872,353.43	5,463,687.27
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	93,237.27	17,715.08	110,952.35

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	492,272.00	93,531.68	585,803.68
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	277,845.50	52,790.65	330,636.15
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		5,454,688.61	1,036,390.84	6,491,079.45
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de	0.00	0.00	0.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		15,000.00	2,850.00	17,850.00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 CHELTUIELI AFERENTE MARJEI DE BUGET SI PENTRU CONSTITUIREA REZERVEI				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 +1.3.+1.4.+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret (5% din CAPITOLUL 4)	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		6,084,688.61	1,156,090.84	7,240,779.45
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		4,859,571.11	923,318.51	5,782,889.62

CURS EURO =4,9638 RON



DEVIZ GENERAL

CONSTRUIREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VARSTINCE SI FURNIZAREA DE SERVICII SOCIALE DE INGRIJIRE LA DOMICILIU IN COMUNA SCORTOASA , JUD. BUZAU

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA neeligibil	TVA neeligibil	Valoare cu TVA neeligibil
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Bransament energie electrica	0.00	0.00	0.00
2.2	Bransament alimentare cu apa	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.1.1. Studii de teren	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	4,000.00	760.00	4,760.00
3.5	Proiectare	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	140,000.00	26,600.00	166,600.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	20,000.00	3,800.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	95,000.00	18,050.00	113,050.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate -conform Hotărârii Guvernului nr. 399/2006 ,cu modificările și completările ulterioare	25,000.00	4,750.00	29,750.00
Total capitol 3		254,000.00	44,460.00	278,460.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	938,943.82	178,399.33	1,117,343.15
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		938,943.82	178,399.33	1,117,343.15
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	63,783.65	0.00	63,783.65
5.2.1.	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de	28,992.57	0.00	28,992.57
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea	5,798.51	0.00	5,798.51
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	28,992.57	0.00	28,992.57
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	100,000.00	19,000.00	119,000.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
Total capitol 5		173,783.65	20,900.00	194,683.65
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 CHELTUIELI AFERENTE MARJEI DE BUGET SI PENTRU CONSTITUIREA REZERVEI				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 +1.3.+1.4.+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	1,805,908.11	343,122.54	2,149,030.65
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret (5% din CAPITOLUL 4)	319,681.62	60,739.51	380,421.13
TOTAL GENERAL		3,472,317.20	647,621.38	4,119,938.58
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		938,943.82	178,399.33	1,117,343.15

CURS EURO =4,9638 RON



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier
ALEXANDRINA-GEORGETA MILITARU



Contra semnează pentru legalitate,
Secretar general,