

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL
COMUNA SCORȚOASA

HOTĂRÂREA nr. 63

pentru aprobarea încheierii unui contract de utilizare pentru o suprafață de teren situată în extravilanul comunei, din domeniul privat, în vederea realizării proiectului „Lucrări de abandonare sondele 1SR, 5 SR Beciu Vest și foraje geotehnice” între Comuna Scorțoasa și OMV Petrom

Consiliul Local al Comunei Scorțoasa, județul Buzău, întrunit în ședința ordinară din data de 29 mai 2024, la care participă un număr de 9 consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție ;

Văzând că prin Hotărârea Consiliului Local nr. 51 din 26 aprilie 2024 privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al comunei Scorțoasa pentru perioada mai, iunie și iulie 2024 domnul consilier Ilie Gheorghe a fost desemnat președinte de ședință pentru luna mai 2024;

Luând în discuție referatul de aprobare nr. 267 din 14 mai 2024 al primarului comunei Scorțoasa și raportul de specialitate nr. 268 din 14 mai 2024 al responsabilului cu urbanismul prin care propune aprobarea închirierii unui contract de utilizare pentru o suprafață de teren situată în extravilanul comunei, din domeniul privat, în vederea realizării proiectului „Lucrări de abandonare sondele 1SR, 5 SR Beciu Vest și foraje geotehnice” între Comuna Scorțoasa și OMV Petrom;

Văzând adresa nr. 281 din 25 ianuarie 2024 înregistrată la Primăria comunei Scorțoasa sub nr.300 din 66 ianuarie 2024 prin care a OMV PETROM S.A., cu sediul în București, Sector 1, strada Coralilor, nr.22 ”Petrom City”, prin Divizia Explorare și producție, Centrul de Valoare Operațiuni, Zona de Producție Moldova, cu sediul în Buzău, str. Transilvaniei, nr.1, județul Buzău, solicită încheierea unui contract de închiriere a suprafeței de 954 mp situată în extravilanul comunei Scorțoasa, Tarlaua 250, având categoria de folosință pășune, aflate în domeniul privat al UAT Scorțoasa, necesar realizării proiectului „Lucrări de abandonare sondele 1SR, 5 SR Beciu Vest și foraje geotehnice”, pe o durată de 2 ani, cu pentru o rentă anuală de 3,50 lei/mp;

În conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit. c) și alin.(6) lit. a) și b), art.287 lit. b), art.332, art.333, art. 362 alin. (1) și (3) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art. 6 lit. c) și art. 7 alin. 910 și (2) din Legea petrolului nr.238/2004, cu modificările și completările ulterioare, cu cele ale art.102 alin. (1) din Legea nr.18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.1777 din Legea nr.287/2009 – Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând Planul de formalități terenuri pentru sonda 1SR și 5 SR Beciu și Foraje geotehnice pentru suprafață de 954 mp cu categoria de folosință pășune, coroborat cu Hotărârea Comisiei Județene Buzău nr. 9 privind validarea propunerilor unor comisii locale cuprinse în tabelele anexă nr. 16 referitoare la stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor emisă în temeiul Legii nr. 18/1991,

Având în vedere și Avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, disciplină, pentru protecția mediului și turism, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești înregistrat sub nr. 290 din 28.05.2024;

În baza art.139, alin.(3) lit. g) coroborat cu art. 5 lit. cc) și art.196, alin.(1), lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1. (1) Se aprobă încheierea unui contract de utilizare a terenului în suprafață totală de 954 mp, aflat în proprietatea UAT Scorțoasa, ce are destinația de pășune pentru realizarea proiectului „Lucrări de abandonare sondele 1SR, 5 SR Beciu Vest și foraje geotehnice” între Comuna Scorțoasa și OMV Petrom, cu sediul în București, Sector 1, strada Coralilor, nr.22 ”Petrom City”, prin Divizia Explorare și producție, Centrul de Valoare Operațiuni, Zona de Producție Moldova, cu sediul în Buzău, str. Transilvaniei, nr.1, județul Buzău.

(2) Terenul prevăzut la alin.(1) este identificat prin Planul de formalități terenuri pentru sonda 1SR și 5 SR Beciu și Foraje geotehnice, care constituie anexă la prezenta hotărâre și face parte integrantă din aceasta.

Art.2. – Durata contractului de utilizare a suprafeței de teren este de 2 ani, iar renta anuală este de 3,50 lei/mp.

Art.3. – Se împuternicește domnul Săcuiu Vasile, primarul comunei Scorțoasa să semneze contractul de utilizare a suprafeței de teren având ca obiect bunurile prevăzute la art.1.

Art.4. – Primarul comunei Scorțoasa va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre prin intermediul aparatului de specialitate, iar secretarul general al comunei va asigura comunicarea acesteia Instituției Prefectului – județul Buzău în vederea exercitării controlului de legalitate, primarului comunei Scorțoasa, OMV Petrom SA și aducerea la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local și pe pagina de internet.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, ILIE GHEORGHE**

Contrasemnează pentru legalitate/
Secretarul general al comunei
Radu Aurora

SCORȚOASA, 29.05.2024

Aceasta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei SCORȚOASA în ședința ordinară din data de 29.05.2024 cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (3), lit. g) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 9 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 11 consilieri în funcție și 9 consilieri prezenți la ședința