

99

ROMÂNIA
JUDETUL BUZAU
COMUNA SCORTOASA
CONSILIUL LOCAL

HOTARÂREA nr. 104

privind aprobarea încheierii de Acte Adiționale la Contractele de închiriere pășune dintre Comuna Scorțoasa și crescătorii de animale ai comunei, validarea contractelor de închiriere aflate în derulare, luat act de încetarea de drept a contractelor de închiriere la data expirării termenului și aprobarea închirierii suprafețelor de pășune rămase disponibile

Consiliul Local al Comunei Scorțoasa, județul Buzău, întrunit în ședința ordinară din data de 16 decembrie 2025,

Având în vedere :

- referatul de aprobare înregistrat sub nr. 469 din 02.12.2025, prin care primarul comunei Scorțoasa, județul Buzău propune aprobarea încheierii de acte adiționale la Contractele de închiriere pășune dintre Comuna Scorțoasa și crescătorii de animale ai comunei, ca urmare a încheierii perioadei inițiale de 7 ani, luat act de încetarea de drept a contractelor de închiriere la data expirării termenului și aprobarea închirierii suprafețelor de pășune rămase disponibile ;
- raportul de specialitate întocmit de către compartimentul agricol la proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 470 din 02.12.2025,
- prevederile Contractelor de închiriere pășuni comunale încheiate în anul 2019 între Comuna Scorțoasa și crescători de animale ai comunei;
- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului nr. 407 din 31 mai 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 84 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 1270 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu art. 129 alin. (6) lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de avizul favorabil al comisiei de specialitate: Comisia pentru buget, finanțe, agricultură, amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al comunei, a Consiliului Local Scorțoasa înregistrate sub nr. 495 / 15.12.2025.

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu art. (5) lit. cc) și 196 alin (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă încheierea de Acte Adiționale la Contractele de Închiriere pășuni comunale dintre Comuna Scorțoasa și crescătorii de animale ai comunei, conform anexei nr. 1, parte componentă a prezentei hotărâri.

Art.2. Evidența Contractelor de Închiriere pășuni comunale pentru care se vor încheia acte adiționale este cea prevăzută în anexa nr.2, parte componentă a prezentei hotărâri.

Art.3. (1) Se validează Contractele de Închiriere pășuni comunale aflate în derulare potrivit anexei 3, parte componentă a prezentei hotărâri.

(2) Contractele de închiriere pentru care se înregistrează datorii din anii precedenți și/sau pentru care nu se face dovada întreținerii/curățării suprafeței închiriate la data de 31 decembrie 2025 se reziliază de drept.

(3) Suprafețele rezultate în urma aplicării prevederilor alin. (2) la prezentul articol vor completa în mod corespunzător anexa 4 la prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă închirierea suprafeței totale de **96,50 ha**, pajiști comunale aparținând domeniului privat al Comunei Scorțoasa, suprafață rămasă neatribuită conform anexei nr. 4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Viceprimarul comunei Scorțoasa va asigura executarea prevederilor prezentei hotărâri.

Art.6. Secretarul general al comunei va asigura aducerea la cunoștință publică și a persoanelor interesate prevederile prezentei hotărâri cu respectarea normelor de transparență și operativitate prevăzute de lege.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier NEGOSANU SEBASTIEAN



Contrasemnează pentru legalitate/
Secretarul general al comunei
Radu Aurora

SCORȚOASA, 16.12.2025

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Scorțoasa în ședința ordinară din data de 16.12.2025 cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 9 voturi pentru, 2 abțineri, 0 voturi împotriva din totalul de 11 consilieri în funcție și 11 consilieri prezenți la ședință.