

ROMÂNIA
JUDETUL BUZAU
COMUNA SCORTOASA
CONSILIUL LOCAL

HOTARÂREA nr. 10
privind modificarea HCL nr. 113 din 17 decembrie 2024 pentru aprobarea încheierii de Acte
Adiționale la Contractele de închiriere pășune dintre Comuna Scorțoasa și crescătorii de
animale ai comunei, validarea contractelor de închiriere aflate în derulare, luat act de
încetarea de drept a contractelor de închiriere la data expirării termenului și aprobarea
închirierii suprafețelor de pășune rămase disponibile

Consiliul Local al Comunei Scorțoasa, județul Buzău, întrunit în ședința ordinară din data de 30 ianuarie 2025,

Având în vedere :

- referatul de aprobare înregistrat sub nr.28 din 17.01.2025, prin care primarul comunei Scorțoasa, județul Buzău propune actualizarea anexelor aprobate potrivit HCL nr. 113 din 17 decembrie 2024;

- raportul de specialitate întocmit de către compartimentul agricol la proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 29 din 17.01.2025,

- avizul favorabil al comisiei de specialitate: Comisia pentru buget, finanțe, agricultură, amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al comunei, a Consiliului Local Scorțoasa înregistrate sub nr. 61 / 29.01.2025.

- prevederile Legii privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative nr. 27/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ordinului nr. 407 din 31 mai 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu art. 129 alin. (6) lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu art. (5) lit. cc) și 196 alin (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. *Hotărârea Consiliului Local al Comunei Scorțoasa nr. 113 din 17 decembrie 2024 pentru aprobarea încheierii de Acte Adiționale la Contractele de închiriere pășune dintre Comuna Scorțoasa și crescătorii de animale ai comunei, validarea contractelor de închiriere aflate în derulare, luat act de încetarea de drept a contractelor de închiriere la data expirării termenului și aprobarea închirierii suprafețelor de pășune rămase disponibile se modifică după cum urmează:*

1. **Articolul 2** se modifică și va avea următorul cuprins:
„Evidența Contractelor de Închiriere pășuni comunale pentru care se vor încheia acte adiționale este cea prevăzută în anexa nr.2, parte componentă a prezentei hotărâri.”
2. **Articolul 3** se modifică și va avea următorul cuprins:
„Se validează Contractele de Închiriere pășuni comunale aflate în derulare potrivit anexei 3, parte componentă a prezentei hotărâri.”
3. **Articolul 4** se modifică și va avea următorul cuprins:

„Se aprobă închirierea suprafeței totale de **493,53 ha**, pajiști comunale aparținând domeniului privat al Comunei Scorțoasa, suprafață rămasă neatribuită conform anexei nr. 4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.”

Art. II. Celelalte prevederi ale HCL nr. 113/17.12.2024 rămân neschimbate.

Art. III. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul Comunei Scorțoasa prin aparatul de specialitate.

Art. IV. Secretarul general al comunei va asigura aducerea la cunoștința publică și a persoanelor interesate prevederile prezentei hotărâri cu respectarea normelor de transparență și operativitate prevăzute de lege.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier Bucătaru Valentin-Augustin



Contrasemnează pentru legalitate/
Secretarul general al comunei
Radu Aurora

SCORȚOASA, 30.01.2025

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Scorțoasa în ședința ordinară din data de 30.01.2025 cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 11 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva din totalul de 11 consilieri în funcție și 11 consilieri prezenți la ședință.

EVIDENȚA CONTRACTELOR DE ÎNCHIRIERE PĂȘUNI COMUNALE
PENTRU CARE SE SOLICITĂ ÎNCHEIERE DE ACTE ADIȚIONALE

Nr. Crt.	Numele și Prenumele Locatarului	Domiciliul Locatarului	Suprafața închiriată (ha)	Bloc fizic / locație	Număr și data contract de închiriere	Observații
1.	GĂITANOVICI DRAGOȘ FLORIAN	BUZĂU	9,30	673/ SEACA	15/ 29.01.2018	

TOTAL = 9,30 ha

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier Bucătaru Valentin-Augustin



Contrasemnează pentru legalitate/
Secretarul general al comunei
Radu Aurora

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SCORȚOASA
JUDEȚUL BUZĂU

Anexa nr. 3 la HCL nr. 10
din 30.01.2025



EVIDENȚA CONTRACTELOR DE ÎNCHIRIERE PĂȘUNI COMUNALE
AFLATE ÎN DERULARE ȘI CARE ÎNDEPLINESC CONDIȚIILE CONFORM CONTRACT

Nr. Crt.	Numele și Prenumele Locatarului	Domiciliul Locatarului	Bloc fizic/ locație	Suprafața închiriată (ha)	Număr și data contract de închiriere	Număr și data act adițional2
1	Negosanu Gabriel	Policiori	806 CRIVITENI	3,00	205/21.04.2016	1294/03.03.2022
2	Iepure Ionel	Policiori	806 CRIVITENI	45,00	72/14.02.2017	121/10.01.2024
3	Dogaru Vasilică-Daniel	Policiori	806 CRIVITENI	3,00	60/30.03.2020	
4	Frățilă Demirel	Scorțoasa	806 CRIVITENI	5,00	58/10.03.2021	
5	Iepure Lili	Gura Văii	616, 4908, 3492, 45, 717 CRIVITENI	29,69	830/29.05.2020	
6	Dumitrache Mihai-Alexandru	Scorțoasa	806 CRIVITENI	1,00	1928/30.03.2022	
7	Dumitrache Mihai-Alexandru	Scorțoasa	806 CRIVITENI	12,00	1926/30.03.2022	
8	Țîru Cristinel-Sebastiean	Berca	806 CRIVITENI	2,00	1139/19.03.2024	
9	Țîru Cristinel-Sebastiean	Berca	806 CRIVITENI	7,00	1139/19.03.2024	
10	Iepure Ionel	Policiori	518 MĂGURA	19,34	72/14.02.2017	121/10.01.2024
11	Iepure Lili	Policiori	616 CATALANU	21,89	1083/14.03.2024	
12	Iepure Lili	Policiori	3491 CATALANU	6,56	1083/14.03.2024	
13	Țîru Cristinel-Sebastiean	Berca	3444 CATALANU	3,72	1139/19.03.2024	
14	Moldoveanu Laurențiu	Gura Văii	3441 CATALANU	7,09	1098/15.03.2024	
15	Baciu Alexandru-Florinel	Plopeasa	998 FERMA	15,5782	1052/12.03.2024	
16	Baciu Daniel Vasile	Plopeasa	894 CARIERA	10,00	111/24.03.2017	1098/24.02.2022
17	Neacsu Gabriela-Ionica	Scortoasa	673 SEACA	3,00	167/25.03.2016	1896/31.12.2019

18	Marcu Costel Florin	Scorțoasa	673 SEACA	4,50	165/ 25.03.2016	1096/ 24.02.2022
19	Tîru Cristinel-Sebastian	Berca	786 SEACA	21,3041	1139/ 19.03.2024	
20	Sitaru Laurențiu	Scorțoasa	673 SEACA	9,00	1204/ 02.03.2022	
21	Necula Ionuț	Scortoasa	500 GRÎNE	4,00	56/ 10.03.2021	
22	Răican Daniel	Scortoasa	500 GRÎNE	7,00	1128/ 19.03.2024	
23	Ilie Gheorghe	Dâlma	590 1088 1084 1089 DÂLMA	88,00	2/ 29.01.2018	1751/ 28.11.2019
24	Săraru Vasile (împuternicit al crescătorilor de animale)	Golu Grabicina	260 BĂLIGOSI-DELENI	33,00	153/ 23.03.2016	1117/ 25.02.2022
25	Maxen Viorel	Grabicina de Jos	221 URSOAIA	7,00 3,20	1914/ 30.03.2022	
26	Maxen Viorel	Grabicina de Jos	254 FUNDUL NUCULUI	3,25	1916/ 30.03.2022	
27	Necula Ionuț-Ștefan	Grabicina de Jos	229 VALEA COSTII	7,31	1912/ 30.03.2022	
28	Burtea Stelică	Beciu	461, 477 VALEA BECIULUI	3,48	95/ 23.03.2017	77/ 09.01.2024
29	Cioarbă Gheorghe	Beciu	576 PODURI	11,00	214/ 25.04.2016	1752/ 28.11.2019
30	Lupsan Nicolai	Beciu	576 PODURI	10,00	264/ 11.05.2016	856/ 04.05.2020
31	Găitanovici Dragos Florian	Policiori	587 VALEA CIOCANELOR	12,00	159/ 24.03.2016	1172/ 01.03.2022
32	Găitanovici Dragos Florian	Policiori	587 VALEA CIOCANELOR II	11,00	1048/ 12.03.2024	
33	Tîru Cristinel-Sebastian	Berca	511 527 ORT	28,1136	1139/ 19.03.2024	
34	Schiau Gheorghe	Golu Grabicina	55, 58 69 62 JARISTEA UMBRĂRELU	13,00 0,50 4,50	256/ 09.05.2016	1114/ 25.02.2022
35	Schiau Gheorghe	Golu Grabicina	92 121 85 GOLU	0,8136 2,4813 0,4695	108/ 24.03.2017	65/ 08.01.2024

			GRABICINA			
36	Șolea Ștefan-Stanciu	Golu Grabicina	49, 55 UMBRĂRELU	10,00	1078/ 14.03.2024	
37	Schiau Gheorghe	Golu Grabicina	55, UMBRĂRELU	8,00	750/ 02.04.2020	
38	Schiau Gheorghe	Golu Grabicina	344 383 ARBĂNASI	12,00	1056/ 12.03.2024	
39	Moldoveanu Bogdan Gabriel	Balta Tocila	385 488 2893 3332 TUTUNA	35,00	61/ 30.03.2020	
40	Frățilă Nicu	Gura Văii	550 PESTE GARLĂ	1,00	163/ 25.03.2016	1212/ 02.03.2022
41	Negoită Cristian	Gura Văii	468 POPA BICĂ	10,00	1908/ 30.03.2022	
42	Dumitrache Mihai-Marian	Gura Văii	539 TEVEA	4,00	240/ 28.04.2016	1258/ 02.03.2024
43	Neacșu Gabriela-Ionica	Scorțoasa	539 TEVEA	4,10	76/ 16.02.2017	1897/ 31.12.2019
44	Frățilă Sergiu-Andrei	Scorțoasa	539 TEVEA	5,50	32/ 28.02.2019	
45	Frățilă Nicu	Gura Văii	539 TEVEA	2,00	69/ 14.02.2017	115/ 10.01.2024
46	Dumitrache Mihai-Alexandru	Scorțoasa	539 TEVEA	13,00	1924/ 30.03.2022	
47	Iepure Ionel	Policiori	806 Crivițeni	12,00	1922/ 30.03.2022	
48	Iepure Ionel	Policiori	45, 616 Piua	32,72	1920/ 30.03.2022	
49	Păpătoiu Traian	Plopeasa	999 Spânzuratu	1,1743	1096/ 15.03.2024	

TOTAL = 628,2846 ha

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier Bucătaru Valentin-Augustin**



Contrasemnează pentru legalitate/
Secretarul general al comunei
Radu Aurora

SUPRAFAȚA DE PĂȘUNE DISPONIBILĂ PENTRU ÎNCHIRIERE ÎN ANUL 2025

Nr. Crt.	Numele și Prenumele Locatarului	Domiciliul Locatarului	Suprafața închiriată (ha)	Bloc fizic / locație	Număr și data contract de închiriere	Nr. și data act adițional
1.	Drăgan Vergil	Policiori	1,00	806 - Crivițeni	226/ 09.06.2015	
2.	Macovei Constantin	Policiori	3,00	806 - Crivițeni	246/ 12.06.2015	
3.	Vasilica Nicolae	Policiori	2,00	806 - Crivițeni	258/ 15.06.2015	
4.	Drăgan Puica	Policiori	6,00	806 - Crivițeni	225/ 09.06.2015	
5.	Lupșan Cristinel	Policiori	2,50	806 - Crivițeni	229/ 09.06.2015	
6.	Șandru Neculae	Policiori	2,00	806 - Crivițeni	194/ 03.06.2015	
7.	Iamandache Viorica	Policiori	7,55	40 - Crivițeni	152/ 26.05.2015	
8.	Baciu Daniel Vasile	Plopeasa	68,00	998 FERMA	185/ 02.06.2015	408/ 05.03.2019
9.	Mirea Cristinel	Dâlma	15,00	924 RECEA (sat Plopeasa)	198/ 03.06.2015	1298/ 03.03.2022
10	Baciu Daniel Vasile	Plopeasa	10,00	924 RECEA	185/ 02.06.2015	408/ 05.03.2019
11	Tache Constantin	Scortoasa	2,00	673 SEACA	289/ 24.06.2015	1302/ 03.03.2022
12	Neacsu Gabriela-Ionica	Scortoasa	5,00	673 SEACA	288/ 24.06.2015	1895/ 31.12.2019
13	Sitaru Ion	Scortoasa	6,00	673 SEACA	206/ 04.06.2015	1300/ 03.03.2022
14	Mirea Cristinel	Scortoasa	30,00	673 SEACA	198/ 03.06.2015	1298/ 03.03.2022
15	Marcu Costel Florin	Scortoasa	20,00	673 SEACA	164/ 29.05.2015	1095/ 24.02.2022
16	Crevelescu Dumitru	Scortoasa	2,00	500 GRÎNE	241/ 10.06.2015	1292/ 03.03.2022
17	Răican Dănut	Scortoasa	1,25	589 GRÎNE	205/ 04.06.2015	1123/ 25.02.2022
18	Neacsu Gabriel	Scortoasa	14,00	500 GRÎNE	199/ 03.06.2015	1846/ 19.12.2019
19	Săraru Vasile	Golu Grabicina	17,17 20,81	36 GRÎNE (Grabicina)	249/ 12.06.2015	1116/ 25.02.2022
20	Ilie Gigi	Grabicina de Jos	17,17	86 GRÎNE	250/ 12.06.2015	1097/ 24.02.2022

				(Grabicina)		
21	Lupsan Nicolai	Beciu	31,18	518 BECIU	167/ 29.05.2015	855/ 04.05.2020
22	Cioarbă Gheorghe	Beciu	5,54	518 BECIU	166/ 29.05.2015	1898/ 31.12.2019
23	Cioarbă Gheorghe	Beciu	25,46	477 REAZEM	166/ 29.05.2015	1898/ 31.12.2019
24	Ciupercă Georgiana	Balta Tocila	40,00	389 379 424 BALTA TOCILA	163/ 29.05.2015	334/ 20.07.2015
25	Ciupercă Georgiana (împuternicit al crescătorilor de animale)	Balta Tocila	36,00	389 379 424 BALTA TOCILA	335/ 20.07.2015	1111/ 25.02.2022
26	Frătilă Victor	Gura Văii	3,45	392 GURA VĂII-SAT	257/ 15.06.2015	1076/ 24.02.2022
27	Oncioiu Dumitru	Gura Văii	3,45	392 GURA VĂII-SAT	256/ 15.06.2015	1078/ 24.02.2022
28	Tudor Florentina <i>Diminuat suprafata cu 5,9986 ha ca fiind afectată de alunecări de teren, conform Procesului Verbal nr. 458/29.02.2016</i>	Gura Văii	29,50+ 4,50	500, 3312 POPA BICĂ	159/ 28.05.2015	1092/ 24.02.2022
29	Alexandru Adrian	Gura Văii	40,00	539 TEVEA	153/ 26.05.2015	1094/ 24.02.2022
30	Frătilă Nicu	Gura Văii	1,50	539 - Țeveaua	39/ 19.02.2018	
31	Frătilă Nicu	Gura Văii	2,00	806 CRIVIȚENI	54/ 10.03.2021	
32	Frătilă Nicu	Gura Văii	2,00	539 TEVEA	69/ 14.02.2017	115/ 10.01.2024
33	Schiau Gheorghe	Golu Grabicina	16,50	52, 3076, 55 Valea lui Șerb și Umbrărelu	230/ 09.06.2015	1113/ 25.02.2022

TOTAL = 493,53 ha

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier Bucătaru Valentin-Augustin**



Contrasemnează pentru legalitate/
Secretarul general al comunei
Radu Aurora