

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA SCORȚOASA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 20
privind aprobarea notei conceptuale și a proiectului pentru forajul
de pe islazul „Reazem” – satul Beciu

Consiliul local al comunei Scorțoasa, județul Buzău;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului comunei Scorțoasa din care rezultă necesitatea inițierii proiectului de hotărâre înregistrat la nr. 76 din 12.02.2025;
- raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. 77 din 12.02.2025 ;

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 8 și art. 9 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 20, art. 24, art. 43 alin. (4), art. 44 Capitolul IX din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 44, alin.1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare
- art. 1 alin. (2), art. 3, art. 4, art. 5 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Comunei Scorțoasa nr. 114 din 17 decembrie 2024 privind aprobarea Programului achizițiilor publice al comunei pentru anul 2025 cu fonduri financiare din bugetul local și din venituri proprii și subvenții Scorțoasa (nr. crt. 65 din anexa la HCL);
- art.129 alin.(1), alin. (2) lit. „b)”, alin. (4) lit. „d)” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Scorțoasa, înregistrate sub nr. 95, respectiv nr. 96 din 27.02.2025,

În temeiul art.139 alin. (1) coroborat cu art.196 alin.(1) lit. „a)” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă S T E :

Art.1. - Se aprobă Nota conceptuală și Tema de Proiectare pentru obiectivul de investiții **„Realizare foraj pe islazul Reazem din satul Beciu”** , potrivit anexei nr 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Se aprobă Devizul general și Indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **Realizare foraj pe islazul Reazem din satul Beciu**”, potrivit anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. - Primarul comunei Scorțoasa, prin intermediul compartimentelor achiziții publice și contabilitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. – Hotărârea poate fi contestată de cei interesați în termenul stabilit de Legea contenciosului administrativ, nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Buzău, Secția Contencios Administrativ și Fiscal.

Art.5. - Prezenta hotărâre va fi transmisă, prin grija secretarului general al comunei, Instituției Prefectului - Județul Buzău pentru verificarea legalității, primarului comunei Scorțoasa, respectiv o va aduce la cunoștința publică prin publicarea pe pagina de internet a instituției.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, BUCĂTARU VALENTIN-AUGUSTIN

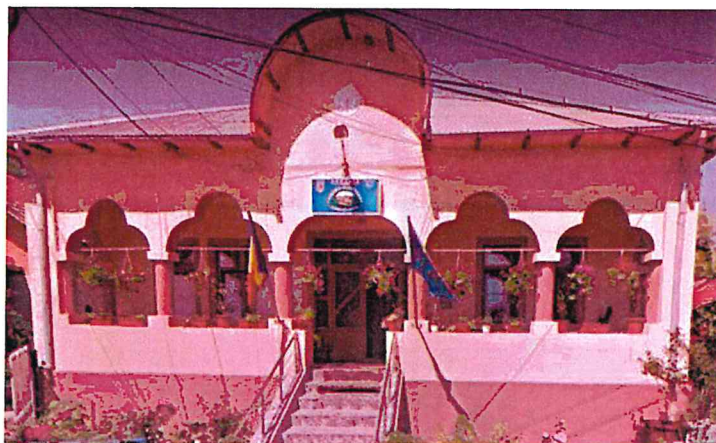
Contrasemnează pentru legalitate/
Secretarul general al comunei
Radu Aurora

SCORȚOASA, 28.02.2025

Aceasta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei SCORȚOASA în ședința ordinară din data de 28.02.2025 cu respectarea prevederilor art. 139 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 11 voturi „pentru” ; 0 „abțineri” și 0 voturi „împotrivă”, din numărul total de 11 consilieri în funcție, 10 consilieri prezenți la ședință și 1 consilier care și-a exprimat votul prin mijloace electronice (email, sms).

Anexa 1 la H.C.L. nr. 20 din 28.02.2025

PRIMARIA COMUNEI SCORTOASA
JUDETUL BUZAU



NOTA CONCEPTUALA

**Optimizare si marire capacitate alimentare cu apă în zona UAT
Scortoasa**

Beneficiar: Consiliul Local Scortoasa

Comuna Scorțoasa Jud. Buzau



*Nota – conf HG 907/2016

Beneficiar
PRIMARIA COMUNEI SCORTOASA

Nr. 900/24.02.2025

Aprobare Primaria Comunei Scortoasa
Primar, SĂCUIU VASILE
(numele, funcția și semnătura)

NOTĂ CONCEPTUALĂ
Memoriu Tehnic

I. Informații generale

1.DENUMIREA OBIECTIVULUI DE INVESTITIE

Optimizare și marire capacitate alimentare cu apă în zona UAT Scortoasa

2. AMPLASAMENT

Intravilan /extravilan Scortoasa

3. TITULAR INVESTITIE

CONSILIUL LOCAL COMUNAL Scortoasa

4 BENEFICIAR INVESTIIE

CONSILIUL LOCAL COMUNAL SCORTOASA

5.ELABORATOR

II MARIN P.

II. DESCRIEREA GENERALA A INVESTITIEI

1. Situatia actuala,amplasament

. **Scorțoasa** este o comună în județul Buzău, Muntenia, România, formată din satele Balta Tocila, Beciu, Dâlma, Deleni, Golu Grabicina, Grabicina de Jos, Grabicina de Sus, Gura Văii, Plopeasa, Policiori și Scorțoasa

Comuna se află în depresiunea Policiori din valea râului Sărățel, și pe raza ei se află o parte din rezervația Vulcanii Noroiși. Ea este traversată de șoseaua județeană DJ102F care o leagă de Berca (și DN10) la sud și de Mânzălești la nord, constituind rută de acces către Vulcanii Noroiși de la Berca și Scorțoasa

Pentru asigurarea functionalitatii a sistemului de alimentare cu apa in zona UAT Scortoasa se impune suplimentarea alimentarii cu apa .

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale

1. **Lipsa dotarilor functionale si a cantitatii de apa potabila necesare consumului din gospodariile populatiei .**

2. **Evitarea ntreruperii alimentarii cu apa periodic din SAA Scortoasa ;**

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții;

Îmbunătățirea și creerea condițiilor și calitatii apei potabile necesare consumului populației .

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții.

Nerealizarea acestor categorii de lucrări nu poate satisface cerința de apă potabilă sau pentru animale .

2.2. Prezentarea obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus.

Nu este cazul

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus

Execuția lucrărilor conform legislației în vigoare , necesităților și cererii populației din zonă.

Nu este cazul

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții

Nu este cazul

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției

Se vor atinge următoarele **obiective principale** :

-Asigurarea și suplimentarea sau prospectarea unor noi surse de apă destinate **necesarului de apă** din zona UAT Scortoasa prin extinderea rețelei de apă și creșterea capacității de înmagazinare și captare a apei din surse locale existente .

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru conservarea și mentinerea obiectivului conf formulare 3 (HG 907/2016) dat în anexa (recapitulare cost)

Recapitulativ și estimativ costurile lucrărilor sunt date mai jos:

a. Construcții și instalații

1. Execuție foraj apă = 65.000 lei
2. Execuție/montaj cabină put foraj = 6.500 lei
3. Instalatie hidraulică put = 3.500 lei
4. Montaj rezervor stocare = 15.000 lei
5. Împrejmuire perimetru protecție sanitară = 9.500 lei
6. Conductă refulare /aducțiune = 35.000 lei
7. Montaj pompă foraj = 8.500 lei

Total = 143.000 lei

b. Dotări

1. Rezervor FS capacitate 10 mc – 18.000 lei

Total general fără TVA = 161.000 lei

Total cu TVA = 191.590 lei

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege

Cheltuielile de proiectare sunt estimate conform deviz general dat în anexa .

3.3. Surse identificate pentru **finanțarea cheltuielilor** estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată)

Din bugetul local al Primăriei Comunei Scortoasa sau fonduri legal constituite ;

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

Amplasamentul sistemului de alimentare cu apă este pe terenuri ce fac parte din inventarul de bunuri imobiliare de utilitate publică din BO și IBUP Scortoasa –dat în anexa

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Intravilan /extravilan UAT Scortoasa :

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;
din drum comunal și drum satec

c) surse de poluare existente în zonă;

Nu este cazul

d) particularități de relief; clima ;

Teritoriu de amplasament este un teren dificil cu diferența de nivel de cca 8,00 m

Măsurătorile din teren au fost făcute prin folosirea rețelei geodezice de ordinal I-IV și cu receptare GPS Trimble.

Hărțile cu amplasamentul au fost puse la dispoziție de Primăria **Scortoasa** ,iar traseele ,necesarul de lucrări de întreținere au fost identificate și măsurate pe teren .

Clima din zonă este temperat continentală caracterizată prin veri calde și secetoase cu temperatură de până la 35 grade cu o medie de 28 grade și ierni geroase cu temperatură de până la - 35 grade Celsius și o medie de – 12 grade Celsius.

Sarcinile climatice specifice și stabilite conf. STAS 10101 sunt :

- sarcini vânt : $G_v = 0,85 \text{ KN}$ zona A ;

- încărcări zăpadă : $G_z = 1,80 \text{ kn}$

- Zona este influențată și se află în apropiere de albia majoră a Raului Saratel .

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Există rețeaua comună de alimentare cu apă și de energie electrică ,rețele care nu sunt afectate de executia lucrărilor propuse .

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Nu este cazul

g) posibile obligații de servitute;

Nu este cazul .

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de

intervenții, după caz;

Nu este cazul

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Nu exista reglementari urbanistice aplicabile pentru zona si cuprinse in planul urbanistic zonal PUZ .

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

Nu este cazul

6. Descrierea succintă a lucrărilor propuse , din punct de vedere tehnic și funcțional:

Pentru punerea in practica a acestui program se vor realiza lucrari eligibile care vor consta in urmatoarele categorii de lucrari la rețeaua de aducțiune existentă :

1 . Executie foraj :

Adancime foraj 80 ml

Tub foraj d -140 mm ; filtru put forat d-0,75 mm si df- 140 mm ;

Montaj pompa submersibila foraj ;

2. Cabina /camin foraj prefabricata d = 1,80 m

3. Conducte aducțiune PHID pn 6 d-50 mm lungime 700 ml si utilitati armaturi reglaj ;

4. Imprejmuire perimetru protectie ; Stalpi metalici cu panouri plasa sudata ;

5. Montaj bazin de stocare apa de 10 mc .

Documentatia nu cuprinde lucrarile de racordare si alimentare cu energie electrica ;

Aceasta categorie de lucrari va fi executata cu firma specializata pentru obtinere avize si executie racordare/bransament electric .

7. Situatia existenta a utilitatilor

Pentru executia acestor amenajari exista amplasamentele necesare cu posibilitati de racordare la utilitati :rețea de alimentare cu energie electrica si acces direct la caile de comunicatii.

Sant asigurate utilitatile necesare functionalitatii si intretinerii forajului si a conductelor de aducțiune .

g . Concluziile evaluarii impactului asupra mediului.

Executia lucrarilor de investitie din acest program nu are impact deosebit asupra mediului.Pentru refacere si aducerea la starea initiala a terenurilor afectate de lucrari sant prevazute fondurile necesare in devizul general la capitolul 2.

Lucrarile propuse contribuie la pastrarea si imbunatatirea serviciilor de alimentare cu apa potabila sau pentru animale pentru zona Scortoasa , agentii economici ,ele reprezentand de altfel si scopul acestor lucrari.Pentru distribuire apa potabila se va monta o statie de tratarea apei (clorinare) in zona bazinului si perimetrului de protectie.

7. Justificarea necesității elaborării sau după caz:

Studiului de prefezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții;

- nu este cazul

Expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;

- nu este cazul

Se va întocmi documentație tehnică cu devize pe categorii de lucrări și caiete de sarcini necesare execuției în situații de urgență ;

Conform HG 766/97 și STAS 4273 lucrările se încadrează categoria de importanță C ;

Clasa de importanță a construcțiilor este III iar categoria de importanță redusă conform Ordin MLPAT 3/N este "C".

În baza Legii 10 /1995 privind calitatea în construcții și Directiva 89/106 a Comunității Europene investiția trebuie să respecte următoarele exigențe esențiale de calitate :

- A rezistență și stabilitate referitoare la lucrări alimentare cu apă ;
- B- Siguranță în exploatare pentru lucrări de alimentare cu apă ;
- D-Igiena sănătatea oamenilor, refacere și protecția mediului;

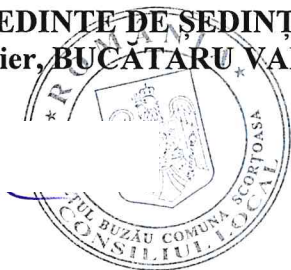
Recepția lucrărilor se va face conform HG 766/1997 și regulamentului de aplicare.

Prezenta notă conceptuală este realizată în conformitate cu următoarele prevederi legale: - HG nr. 907/2016, art. 1 alin 2 lit a și art. 5 alin 2, potrivit cărora promovarea unei investiții este condiționată de **aprobarea prealabilă de către beneficiarul investiției a Notei conceptuale** și a temei de proiectare", prevăzute la art. 3 și 4 din HG nr. 907/2016.

Ianuarie 2025

Întocmit
Ing Marin Petrica

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, BUCĂTĂRU VALENTIN-AUGUSTIN



Contrasemnează pentru legalitate/
Secretarul general al comunei
Radu Aurora

SCORȚOASA, 28.02.2025

Ing. MARIN PETRICĂ
EXPERT TEHNIC JUDICIAR
AUT. NR. 33818072014

Anexa 2 la H.C.L. nr. 20
din 28.02.2025



PRIMARIA COMUNEI SCORTOASA

DEVIZ GENERAL

Optimizare si marire capacitate alimentare cu apă în zona UAT

Scortoasa

Nr crt	Denumire capitole si subcapitole de cheltuieli	Valoare Fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
Capitol 1 Cheltuieli pentru obtinere si amenajare teren				
1.1	Obtinere teren			
1.2	Amenajare teren			
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	500	95	595
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
Total Capitol I		500	95	595
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Tot Capitol 2		0	0	0
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	-		
	3.1.1- Studii de teren	0	0	0
	3.1.2-Studii privind impact asupra mediului	-		
	3.1.3-Alte studii specifice	-		
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-		
3.3	Expertize tehnice	0	0	0
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-		
3.5	Proiectare	7000	1330	8330
	3.5.1. Temă de proiectare	-		
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-		
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	-		
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0	0	0
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și detaliilor de execuție	0	0	0

	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	7000	1330	8330
3.6	Organizare proceduri de achiziție			
3.7	Consultanta	-		
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-		
	3.7.2 Audit financiar			
3.8	Asistenta tehnica			
	3.8.1-Asistenta tehnica proiectant	500	95	595
	3.8.1.1- pe perioada executiei	0	0	0
	3.8.1.2- participare la control calitate si faze incluse de ISC			
	3.8.2 – Dirigintie santier	1500	285	1785
Total capitol 3		9000	1710	10710
Capitol 4 –Cheltueli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii total din care : - Executie foraj apa = 65.000 lei - Executie/montaj cabina put foraj - Instalatie hidraulica put - Montaj rezervor stocare - Imprejmuire perimetru protectie sanitara - Conducta refulare /aductiune - Montaj pompa foraj	143000 65000 6500 3500 15000 9500 35000 8500	27170	170170
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-		
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-		
4.5	Dotari rezervor 80 mc	18000	3420	21420
4.6	Active necorporale			
Total capitol 4		161000	30590	191590
Capitol 5 Alte cheltueli				
5.1	Organizare santier	0	0	0
	5.1.1- Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier			
	5.1.2-Cheltueli conexe organizare santier	-		
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
	5.2.1- Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-		
	5.2.2- Cota aferentă ISC pentru controlul	-		

	calității lucrărilor de construcții			
	5.2.3- Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	-		
	5.2.4- Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-		
	5.2.5- Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-		
5.3	Cheltueli diverse si neprevazute	5227	1001	6228
5.4	Cheltueli pentru informare si publicitate	-		
Total capitol 5		5227	1001	6228
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregatire personal de exploatare	-		
6.2	Probe tehnologice si teste	-		
Total Capitol 6		-		
Total general		175728	33388	209116
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		161000	30590	191590

În prețuri la data de 02 / 2025 curs 1 euro = 4,97 lei.

Recapitulare :

- Valoare lucrari de baza fara TVA = **161.000 lei**
- Valoare lucrari de baza cu TVA = **191.590 lei**

Beneficiar/investitor ,

Intocmit proiectant ,

Primaria Comuna Scortoasa ,

ing Marin Petrica

Primar

*Nota 1 – Deviz general conform HG 907 /2016

*Nota 2 – Devizul general nu cuprinde lucrarile de instalatii electrice care se vor executa cu firma specializata (racord /bransament)

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier BUCĂTĂR URGENTIN- AUGUSTIN

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general al comunei
Rodu Aurora