

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA SCORȚOASA
- CONSILIUL LOCAL -

HOTĂRÂREA nr. 51
privind acordul pentru scoaterea definitivă din circuitul agricol a unei suprafețe de teren în vederea realizării obiectivului de interes local și de utilitate publică „Înființare parc fotovoltaic pentru consumul propriu al UAT Scorțoasa, județul Buzău”

Consiliul Local al Comunei Scorțoasa, județul Buzău;

Având în vedere:

-Extrasul de Carte funciară nr. 22438 cu număr cadastral 22438;
-art. 4 alin. (1) din Ordinul nr.1366/2018 privind scoaterea din circuitul agricol a pajiștilor permanente
-art. 5 alin. (3) lit. a) și ale art. 5¹ alin. (1) lit. a) din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991,

Ținând cont și de prevederile:

-art. II alin (1) din H.G. nr. 1700/2024 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1.064/2013, precum și pentru stabilirea unor măsuri de aplicare a acestora,
- art. 90, 91, 92 alin. (2) lit. a), d), g), alin. (3), alin. (5) și alin. (6) lit. a), art. 94 lit. a) și art. 96 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- anexei nr. 1 art. 4 alin. (1) din Ordinul Ministrului Dezvoltării Rurale nr. 83/2018 pentru aprobarea procedurii privind scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilanul localităților, precum și pentru aprobarea procedurii privind restituirea tarifului achitat la Fondul de ameliorare a fondului funciar.

Analizând:

-Hotărârea Consiliului Local nr. 88 din 28.09.2022 privind realizarea obiectivului de investiții ”Parc fotovoltaic în Comuna Scorțoasa, județul Buzău”;
-Hotărârea Consiliului Local nr. 107 din 21.11.2022 privind aprobarea proiectului „Înființare Parc Fotovoltaic pentru consumul propriu al UAT Scorțoasa, județul Buzău”;
-Hotărârea Consiliului Local nr. 13 din 30 ianuarie 2025 privind aprobarea documentației de dezmembrare în 2 loturi a imobilului teren extravilan categoria de folosință „pășune”, înscris în Cartea funciară 21928 UAT Scorțoasa - Tarlăua 900, Tarlăua 11, Tarlăua 265 ;
-Hotărârea Consiliului Local nr. 14 din 30 ianuarie 2025 privind declararea de utilitate publică și interes local a obiectivului: „Înființare parc fotovoltaic pentru consumul propriu al UAT Scorțoasa, județul Buzău”;
-Act de Dezlipire nr. 267/05 februarie 2025 întocmit de Birou Individual Notarial Vergu Ștefan și înregistrat la Primăria Comunei Scorțoasa sub nr. 538/05.02.2025;
-prevederile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
-referatul de aprobare al primarului comunei Scorțoasa, înregistrat sub nr. 214/ 13.05.2025;
-raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat sub nr. 215 / 13.05.2025;

Ținând cont de avizul favorabil al Comisiei pentru buget, finanțe, agricultură, amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al comunei a Consiliului Local Scorțoasa înregistrat sub nr. 231 / 27.05.2025.

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se dă acordul pentru scoaterea definitivă din circuitul agricol a suprafeței de teren de 45500 mp, proprietate publică a Comunei Scorțoasa, situată în Comuna Scorțoasa, tarlăua 900, tarlăua 11 și tarlăua 265, parcela 1, extravilan, înscris în Cartea Funciară nr. 22438, cu număr cadastral 22438, categoria de folosință pășune, aflat în domeniul public al Comunei Scorțoasa, pentru realizarea obiectivului de interes și utilitate publică „*Înființare parc fotovoltaic pentru consumul propriu al UAT Scorțoasa, județul Buzău*”.

(2) Scoaterea definitivă din circuitul agricol a suprafeței de teren de 45500 mp, proprietate publică a Comunei Scorțoasa, situată în Comuna Scorțoasa, tarlăua 900, tarlăua 11 și tarlăua 265, parcela 1, extravilan, înscris în Cartea Funciară nr. 22438, cu număr cadastral 22438, se va realiza cu respectarea obligației de a recupera din terenurile neproductive identificate la nivel local, o suprafață egală cu cea scoasă din circuitul agricol.

Art.2. Se împuternicește Primarul Comunei Scorțoasa, domnul Săcuiu Vasile, să semneze, în numele și pentru Comuna Scorțoasa, toate documentele necesare în vederea scoaterii definitive din circuitul agricol a suprafeței de 45500 mp, situată în Comuna Scorțoasa, tarlăua 900, tarlăua 11 și tarlăua 265, parcela 1, extravilan, înscris în Cartea Funciară nr. 22438, cu număr cadastral 22438, și documentele privind operațiunea de înscriere în Cartea Funciară.

Art.3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de către responsabilul pentru urbanism și Primarul Comunei.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului general al comunei, înterrnenele prevăzute de lege, persoanelor și instituțiilor interesate și se va aduce la cunoștința publică prin publicarea pe site-ul primăriei.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier, CIUPERCĂ IONEL-LUCIAN**



SCORTOASA, 28 mai 2025

**Contrasemnează pentru legalitate/
Secretarul general al comunei
Radu Aurora**

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Scorțoasa în sesiunea din data de 28.05.2025, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (3), lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 11 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 11 consilieri în funcție și 11 consilieri prezenți la sesiunea.