

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea. BUZAU/ SCORȚOASA	Registrul de evidenta Nr. 3767 din 24.08.2023 (zi/luna/an)
Primaria. COMUNA SCORȚOASA	

Încheiat astăzi, **24.08.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **119/23.06.2023** a terenului agricol situat în extravilanul comunei Scorțoasa, tarlăua **170**, parcela **138**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral **21732**, și număr carte funciară **21732**, în suprafață de **0,0949** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul Buzău, depusă de **PALCĂU STELIAN**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, **CNP 1531027293114**, identificat/identificată cu **CI** seria **PH** nr. **796469**, eliberat(ă) de **SPCLEP Ploiești**, data și locul nașterii **27.10.1953**, Com. Scorțoasa, Sat. Policiori, județul/țara Buzău, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROU, cu domiciliul în: Mun. Ploiești, str. Domnișori, nr.79, bl.63, sc. A, et. 1, ap. 4, județul/sectorul Prahova, codul poștal, e-mail, telefon 0729816802 și **PALCĂU MARIA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, **CNP 2470221293104**, identificat/identificată cu **CI** seria **PH** nr. **559594**, eliberat(ă) de **SPCLEP Ploiești**, data și locul nașterii **21.02.1947**, Com. Snagov, Sat. Cioflăceni, județul/țara Ilfov, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROU, cu domiciliul în: Mun. Ploiești, str. Domnișori, nr.79, bl.63, sc. A, et. 1, ap. 4, județul/sectorul Prahova, codul poștal, e-mail, telefon 0729816802, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4

alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **21732**, nr. cadastral **21732**, suprafață **0,0949**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **2912** data **23.06.2023**, a ofertei de vânzare nr. **119** pentru terenul agricol în suprafață de **0,0949**, depusă de **PALCĂU STELIAN** și **PALCĂU MARIA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **2913/23.06.2023** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primaria.scortoasa.ro în data de **23.06.2023**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **2914/23.06.2023** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **24.08.2023**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **22.09.2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primaria.scortoasa.ro în data de **24.08.2023**.



Consilier,
Cerga Vasili

Cerga

Secretar general,
RADU AURORA

