

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea. BUZAU/ SCORȚOASA	Registrul de evidenta
Primaria. COMUNA SCORȚOASA	Nr. 1253 din 14.03.2023 (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **14.03.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **110/08.09.2023** a terenului agricol situat în extravilanul comunei Scorțoasa, tarlăua, parcela, categoria de folosință **fâneată și vie**, identificat prin nr. cadastral **20430**, și număr carte funciară **20430**, în suprafață de **2,4253 și 0,0836** ha, reprezentând cota-parte **1/1** județul Buzău, depusă de **SLABU GHEORGHE-ALIN**, în calitate de vânzător, proprietar, **CNP 1730415290931**, identificat cu CI seria **PX** nr. **412421**, eliberat(ă) de **SPCLEP Câmpina**, cetățenia Română, naționalitatea ROU, cu domiciliul în localitatea Jud. PH Mun.Câmpina str. Henri Coandă nr. 2B, bl. 17E, sc. B, et. 2, ap.6, județul PH, codul poștal ..., țara ROMÂNIA, telefon 0724722240, fax, e-mail .., cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă căsătorită și **SLABU FLORINA-ROXANA**, în calitate de vânzătoare, proprietar, **CNP 2770330290905**, identificat cu CI seria **PX** nr. **989339**, eliberat(ă) de **SPCLEP Câmpina**, cetățenia Română, naționalitatea ROU, cu domiciliul în localitatea Jud. PH Mun.Câmpina str. Henri Coandă nr. 2B, bl. 17E, sc. B, et. 2, ap.6, județul PH, codul poștal ..., țara ROMÂNIA, telefon 0724722240, fax, e-mail .., cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă căsătorită, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru

vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **20430**, nr. cadastral **20430** suprafață **2,4253 fâneță și 0,0836 vie**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **131/10.01.2023**, a ofertei de vânzare nr. **110**, pentru terenul agricol în suprafață de **2,5089** depusă de **SLABU GHEORGHE-ALIN și SLABU FLORINA-ROXANA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **141/10.01.2023** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primaria.scortoasa.ro în data de **10.01.2023**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **139/10.01.2023** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **14.03.2023**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **12.04.2032**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primaria.scortoasa.ro în data de **14.03.2023**.

Primar,
SĂCUIU VASILE



Consilier,
Cerga Vasili

Cerga

Secretar general,
RADU AURORA

Aurora