

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea. BUZAU/ SCORȚOASA	Registrul de evidenta
Primaria. COMUNA SCORȚOASA	Nr. 3333 din 24.07.2023 (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **24.07.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **117/23.05.2023** a terenului agricol situat în extravilanul comunei Scorțoasa, tarlăua **253**, parcela, categoria de folosință **fâneață**, identificat prin nr. cadastral **21754**, și număr carte funciară **21754**, în suprafață de **0,0307** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul Buzău, depusă de **BOBOC AUREL**, domiciliat în: Mun. București, Bulevardul Unirii nr. 20, bl. 5C, sc. 1, et. 7, ap. 41, sectorul 4, telefon 0744554553, posesor al actului de identitate **CI** seria. **RK** nr. **089399**, eliberat de **SPCLEP. Sector 4** la data de 15.03.18, **CNP 1560307400503**, în calitate de administrator , conform Oficiul Național al Registrului Comerțului.

pentru⁽²⁾: **SC MUDDY LAND S.R.L**, în calitate de proprietar, având număr de ordine în (***) Registrul Comerțului **J40/11959/2014**, atribuit în data de **16.10.2014**, **CUI 23572125**, cu sediul social în: Mun. București, Bulevardul Unirii nr. 20, camera 3, bl. 5C, sc. 1, et. 7, ap. 41, județul/sectorul 4, codul poștal, e-mail, telefon 0744554553, fax 0213302650,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **21754**, nr. cadastral **21754**, suprafață **0,0307 mp**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **2458** data **23.05.2023**, a ofertei de vânzare nr. **117**, pentru terenul agricol în suprafață de **0,0307 mp**, depusă de **BOBOC AUREL**, în calitate de administrator, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **2461/23.05.2023** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primaria.scortoasa.ro în data de **23.05.2023**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **2462/23.05.2023** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **24.07.2023**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **22.08.2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primaria.scortoasa.ro în data de **24.07.2023**.

Primar,
SĂCUIU VASILE



Secretar general,
RADU AURORA

Consilier,
Cerga Vasili

Cerga

Aurora